



CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :

Chauffage:

Surface habitable: 96 m²
Surface terrain: 1390 m²

SURFACES

INFORMATIONS Prix de vente : 217000 € Bien soumis à copropriété : non

 Réference :
 F24008 Saint-Martin-Ville :

 Ville :
 de-Mailloc

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 96 m2

 Nombre de pièce :
 4

 Nombre de chambre :
 3

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

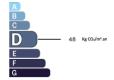
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 2030€ max. 2800€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre





6 rue du marché - 14170 - Saint-Pierreen-Auge

09 55 14 94 82

agencedeladives@gmail.com

100 avenue Jean JAURES - 14270 -Mézidon Vallée d'Auge

09 73 59 72 35

agencedeladives@gmail.com

SAINT-MARTIN-DE-MAILLOC

Maison - 96 m²

OFFRE DE VENTE

217 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **F24008**

DESCRIPTIF

1971

poele_granules

Cette maison plain-pied **lumineuse** des années rénovée à l'intérieur est disposée comme suit : Une entrée avec de grands espaces de rangement, une cuisine équipée/aménagée avec ilot central qui donne sur un grand salon/séjour, 2 chambres + une pièce à finir de rénover (peut convenir pour une troisième chambre, un bureau, salle de jeux ...), une salle de douche et un wc. Cette maison est entièrement chauffée par un poêle à granulés programmable. Elle dispose d'une terrasse, d'un carport et d'un grand atelier/abris de jardin de 40m2. Le tout sur un terrain de 1390m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















