



SURFACES

Surface habitable: 148 m²
Surface terrain: 5980 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 500000 €
Bien soumis à copropriété : non



CARACTÉRISTIQUES

 Année de construction :
 1992

 Réference :
 F25134

 Ville :
 LIVAROT

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 148 m2

 Nombre de pièce :
 5

 Nombre de chambre :
 4

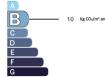
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 1250€ max. 1500€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





6 rue du marché - 14170 - Saint-Pierreen-Auge

09 55 14 94 82

agencedeladives@gmail.com

100 avenue Jean JAURES - 14270 -Mézidon Vallée d'Auge

09 73 59 72 35

agencedeladives@gmail.com

LIVAROT Maison - 148 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 500 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 480 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **F25134**

DESCRIPTIF

Maison d'exception ! Située dans le sud du Pays d'Auge, venez découvrir cette maison normande de 1992 comprenant : une salle / séjour avec cheminée, chambre, un WC, une cuisine A/E avec réserve, une buanderie, un bureau et une salle de douche avec WC au RDC. Une grande mezzanine desservant chambres, une salle de bains et un WC à l'étage. Un doublegarage, un local de stockage, une cave et un étage aménageable. Une charreterie. La maison est équipée de la fibre optique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



$\textbf{AGENCE DE LA DIVES} \text{ - Mandat } n^{\circ}\text{: } \textbf{F25134} \text{ - LIVAROT - Maison - } 148 \text{ } m^{2}$







