





SURFACES

Surface habitable:98 m²Surface terrain:776 m²Surface séjour:24 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 179000 €
Taxe foncière : 588 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

M25127 Réference : **VENDEUVRE** Ville: Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 98 m2 Surface séjour : 24 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : Chauffage: bois|fioul Garage: OUI

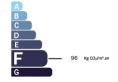
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) mini. 3950€ max. 5400€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





6 rue du marché - 14170 - Saint-Pierreen-Auge

09 55 14 94 82

agencedeladives@gmail.com

100 avenue Jean JAURES - 14270 -Mézidon Vallée d'Auge

09 73 59 72 35

agencedeladives@gmail.com

VENDEUVRE Maison - 98 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 179 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 170 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: M25127

DESCRIPTIF

Charmante maison familiale avec jardin, dépendances et potentiel d'aménagement à 5min de Saint Pierre sur Dives seulement! Cette maison en pierres de 98m2 comprend : une cuisine, un séjour avec cheminée ouverte, dégagement, une salle d'eau et wc au rez-de-chaussée. chambres, dont 2 en enfilade, et un grenier d'environ 27m2 à aménager selon vos envies à l'étage. Ce sont un jardin avec arbres fruitiers, une terrasse sans vis à vis, un garage, une chaufferie, une cave, et 2 dépendances qui viennent compléter ce bien aux nombreux atouts! Les plus : double vitrage bois PVC avec volets roulants électriques solaires et 2 puits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ww...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



